

A.2.2 Registra en cuentas específicas de activo los bienes inmuebles Adjuntar en un solo archivo PDF los siguientes elementos: • Impresión de pantalla de la evidencia extraída del sistema de contabilidad, de alguno de los siguientes incisos: a) Extracto de la balanza de comprobación al cierre del periodo de evaluación, que muestre las cuentas y subcuentas que integran los Bienes Inmuebles de la Lista de Cuentas del ente público (saldos iniciales, movimientos del periodo y saldos finales), o b) Auxiliares de Mayor del periodo de evaluación, de las cuentas y subcuentas que integran los Bienes Inmuebles de la Lista de Cuentas del ente público o c) Póliza que muestre el registro del alta de un bien inmueble en el periodo de evaluación

Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (Ver. 2.6.0.0) - [Balanza de Comprobación]

Ejercicios Pólizas Presupuesto Egresos Ingresos Compras Tesorería Obra Pública Bienes Patrimoniales Catálogos Reportes Usuarios Utilerías Ayuda Ventanas Salir

Print Save 3 of 239 Close

D	1134-001175	LEGNO ACABADOS S.A. DE C.V.	\$0.00	\$0.00	\$1,224,548.36	\$1,224,548.36	\$0.00	\$0.00
D	1200	ACTIVO NO CIRCULANTE	\$52,109,880.63	\$0.00	\$38,081,756.94	\$0.00	\$90,191,637.57	\$0.00
D	1230	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$42,203,220.57	\$0.00	\$29,191,517.57	\$0.00	\$71,394,738.14	\$0.00
D	1231	TERRENOS	\$250,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$250,000.00	\$0.00
D	1231-01	ADMINISTRACIONES ANTERIORES	\$250,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$250,000.00	\$0.00
D	1231-01-001	TERRENO MIGUEL LOPEZ DE NAVA	\$250,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$250,000.00	\$0.00
D	1235	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$33,831,166.26	\$0.00	\$29,191,517.57	\$0.00	\$63,022,683.83	\$0.00
D	1235-2	Edificación no Habitacional en Proceso	\$3,620,512.74	\$0.00	\$4,180,908.37	\$0.00	\$7,801,421.11	\$0.00
D	1235-2-001	OP/F04/001 CONSTRUCCION DE MODULO ACCESO A SEGURIDAD Y CONTROL DE ACCESO AL MIRADOR ADMON ANTERIORES	\$341,275.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$341,275.50	\$0.00
D	1235-2-002	EDIFICACION NO HABITACIONAL ADMON ANTERIORES	\$2,582,434.94	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,582,434.94	\$0.00

Page 3

Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (Ver. 2.6.0.0) - [Balanza de Comprobación]

Ejercicios Pólizas Presupuesto Egresos Ingresos Compras Tesorería Obra Pública Bienes Patrimoniales Catálogos Reportes Usuarios Utilerías Ayuda Ventanas Salir

Print Save 4 of 239 Close

**MUNICIPIO DE JONACATEPEC
MORELOS**

Balanza de Comprobación del 01/ene./2025 al 31/dic./2025

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión 04/feb./2026 10:31 a. m.

Uso: SUPERVISOR
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1235-2-003	CONSTRUCCION DE OBRA PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA, GAS, PETROLEO, ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES ADMON ANTERIORES	\$696,802.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$696,802.30	\$0.00
D	1235-2-6121	Edificación no habitacional	\$0.00	\$0.00	\$4,180,908.37	\$0.00	\$4,180,908.37	\$0.00
D	1235-3	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$2,667,536.49	\$0.00	\$2,667,536.49	\$0.00
D	1235-3-6131	Construcción de obras para el abastecimiento de agua, petróleo, gas, electricidad y telecomunicaciones	\$0.00	\$0.00	\$2,667,536.49	\$0.00	\$2,667,536.49	\$0.00
D	1235-4	División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso	\$13,637,869.03	\$0.00	\$4,584,777.00	\$0.00	\$18,222,646.03	\$0.00
D	1235-4-001	DIVISION DE TERRENOS Y CONSTRUCCION DE OBRAS EN URBANIZACION ADMON ANTERIORES	\$13,637,869.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,637,869.03	\$0.00
D	1235-4-6141	División de terrenos y construcción de obras de urbanización	\$0.00	\$0.00	\$4,584,777.00	\$0.00	\$4,584,777.00	\$0.00
D	1235-5	Construcción de Vías de Comunicación en Proceso	\$9,648,405.73	\$0.00	\$17,758,295.71	\$0.00	\$27,406,701.44	\$0.00
D	1235-5-001	INFRAESTRUCTURA CARRETERA ADMON ANTERIORES	\$9,648,405.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,648,405.73	\$0.00
D	1235-5-6151	Construcción de vías de comunicación	\$0.00	\$0.00	\$17,758,295.71	\$0.00	\$17,758,295.71	\$0.00
D	1235-9	Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros Trabajos Especializados en Proceso	\$6,924,378.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,924,378.76	\$0.00
D	1235-9-001	TRABAJOS DE ACABADOS EN EDIFICACION NO HABITACIONAL ADMON ANTERIORES	\$6,924,378.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,924,378.76	\$0.00
D	1236	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	\$8,122,054.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,122,054.31	\$0.00
D	1236-2	Edificación no Habitacional en Proceso	\$1,411,825.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,411,825.34	\$0.00
D	1236-2-001	EDIFICACION NO HABITACIONAL ADMON ANTERIORES	\$1,411,825.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,411,825.34	\$0.00

- Impresión de pantalla de la Lista de Cuentas del ente público, donde se identifiquen las cuentas y subcuentas que integran los Bienes Inmuebles, alineadas al Plan de Cuentas emitido por el CONAC.

Plan de Cuentas

Nuevo Modificar Guardar Eliminar Importar Imprimir Salir

Cuentas

Buscar

Cuenta	Descripción
1229	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO
1230	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO
1231	TERRENOS
1232	VIVIENDAS
1233	EDIFICIOS NO HABITACIONALES
1234	INFRAESTRUCTURA
1235	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO
1236	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS

Cuentas: 1,843

Cuenta: 1230

Nombre: BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO

Naturaleza: Deudora

Clasificación: Balance

☐ Cuenta de registro

Saldo Inicial: 0.00

Saldo Actual: 0.00